

STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 46270
16 december 2015

# Inspraak voorontwerp bestemmingsplan Leeuwarden - Huizum

Gemeente Leeuwarden

***Van donderdag 17 december 2015 tot en met woensdag 27 januari 2016 l igt het voorontwerpbestemmingsplan Leeuwarden – Huizum met bijbehorende stukken ter inzage.***

***Plangebied***
Dit bestemmingsplan biedt een actuele juridisch-planologische regeling voor het gebied waar voorheen twee bestemmingsplannen van toepassing waren te weten Leeuwarden - Huizum-Oost en Leeuwarden - Huizum-West.

Het plangebied is gelegen ten zuiden van de binnenstad. De noordgrens wordt gevormd door het spoorwegemplacement bij het NS-station en de Potmarge. In het zuiden en (zuid) oosten door de Aldlânsdyk, de Oostergoweg, de Borniastraat, de Henri Dunantweg, de Aldlânsdyk en de Drachtsterweg. De (zuid)west grens wordt gevormd door de Julianalaan.

***Actualisatie verouderde plannen***
Het plan vervangt twee verouderde plannen die nu nog in dit gebied van kracht zijn. Die plannen zijn verouderd omdat de wetgeving gewijzigd is en er inmiddels gebouwen zijn toegevoegd. Het plan is voor het grootste deel conserverend. Dit betekent dat de nu geldende regels zoveel mogelijk blijven gehandhaafd. Ook is het bestaande gebruik vastgelegd. De belangrijkste wijzigingen, ten opzichte van de voorgaande in dit plangebied geldende bestemmingsplannen, treft u aan in bijlage 1 “Overzicht belangrijkste wijzigingen” van de toelichting van het bestemmingsplan.

***Inzage***
Het voorontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Stadskantoor, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen tussen 8.30 uur tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure
- via de websites:
  - www.leeuwarden.nl/ruimtelijke-plannen
  - www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0080.05011BP00-VO01

***Inloopavond***
In het kader van de inspraak zal er op dinsdag 19 januari 2016 een inloopavond worden gehouden in zalen Tivoli aan de Huizumerlaan 59. De inloopavond vindt plaats van 19.00 – 20.30 uur. U kunt hier het voorontwerpbestemmingsplan inzien en eventuele vragen stellen.

***Reageren***
In de periode waarin het voorontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kunnen ingezetenen en belanghebbenden reageren. Dit kan schriftelijk of mondeling. U geeft aan met welke punten u het wel of niet eens bent en waarom. Burgemeester en wethouders kunnen deze punten dan afwegen en meenemen bij het opstellen van het ontwerpbestemmingsplan.

•schriftelijk: schrijf een brief aan burgemeester en wethouders van Leeuwarden, Postbus 21000, 8900 JA Leeuwarden.

Vermeld in uw brief:
  - inspraak voorontwerpbestemmingsplan Bestemmingsplan Leeuwarden - Huizum
  - waarom u een reactie indient;
  - de datum;
  - uw naam en adres;




  - uw handtekening.
- mondeling: maak een afspraak via 14 058. (ma t/m do 08.00 – 17.00)